



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

IVANA KOVAČEVIĆ

31000 Osijek, Kapucinska 23

U Osijeku, 04.09.2023.

Posl. broj: OU-198/2023

OTPRAVAK

(četvrtogrujnadvijetisućdvadesettreće)-----

ZAPISNIK

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević iz Osijeka, sastavila sam ovaj zapisnik s javnog otvaranja ponuda za prodaju nekretnina dužnika I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju Bana Jelačića 58 Cerić OIB: 92577356323, MBS 030183092 .-----

Stečajni postupak se vodi pod brojem St- 446/2022, a stečajni upravitelj je Boja Stanković.----

Ročište za otvaranje ponuda zakazano je za danas, 04.09.2023. (četvrtogrujnadvijetisućdvadesettreće), s početkom u 13,00 (trinaest) sati, u uredu javnog bilježnika Ivane Kovačević u Osijeku, Kapucinska 23.-----

Pristupila je: -----

- Boja Stanković, OIB: 96757479881, Osijek, Ilirska 48, stečajna upraviteljica I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, osobno poznata javnom bilježniku, čije sam ovlaštenje utvrdila računalnim uvidom u bazu podataka Sudskog registra za navedeno društvo-----

Oglašena je prodaja nekretnina kako slijedi:-----

a) nekretnina upisana u zk.ul. 882 k.o. Cerić Općinski sud u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci kč.br. 303/1 kuća br. 58 , 4 zgrade i dvorište u ul. Bana Josipa Jelačića 58 površine 2577 m2 , početna cijena 47.104,00 EUR-----

b) nekretnine upisane u zk ul.149 k.o. 322792 Joševica Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja i to:-----

-kč.br. 204/4 Oranica brdo u Dionicah površine 2680 m2, početna cijena 700,00 EUR

-kč.br. 206/5 Oranica brdo u Dionicah površine 3262 m2, početna cijena 850,00 EUR-----

-kč.br. 332/2 Oranica ograda u selu površine 3232 m2 , početna cijena 850,00 EUR-----

-kč.br. 390/6 Kuća broj 104 sa dvorištem u selu površine 1439 m2, početna cijena 1000,00 EUR-----

-kč.br. 390/7 Voćnjak kod kuće u selu površine 2881 m2 , početna cijena 800,00 EUR-----

-kč.br. 423/1 Oranica kod kuće u selu površine 4248 m2 , početna cijena 1100,00 EUR-----

-kč.br. 1343 Oranica metla u Orovcu površine 12426 m2 , početna cijena 3200,00 EUR-----

-kč.br. 1344 Oranica metla u Orovcu površine 694 m2 , početna cijena 200,00 EUR-----

-kč.br. 1345 Oranica metla u Orovcu površine 1712 m2 , početna cijena 480,00 EUR-----

Prema uvjetima oglasa, kao kupci mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe koje najkasnije dva dana prije otvaranja ponuda uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene na žiro račun br : HR58 2485 0031 1003 1156 6 kod Croatia banka d.d. Pismene ponude bilo je potrebno je dostaviti u zatvorenim kovertama na adresu javnog bilježnika Ivana Kovačević Kapucinska 23/I Osijek s naznakom ST-446/2022 > za natječaj – ne otvarati < .-----

Boja Stanković predaje javnom bilježniku izvadak prometa po računu, iz kojeg je vidljivo da je uplaćena jamčevina.-----

Javnom bilježniku su pristigle tri zatvorene omotnice ponudama.-----

Pristupa se otvaranju omotnica.-----

Utvrđuje se da je sve tri ponude uputio isti ponuditelj: TEXT TRADE d.o.o., Put Petrića 43G, Zadar, OIB 11645931568.-----

- Prva ponuda se odnosi na kčbr. 390/7 k.o. Joševica, za koju TEXT TRADE d.o.o. nudi iznos od 1.009,00 EUR (tisućdeveteura)-----
- Druga ponuda se odnosi na kčbr. 390/9 k.o. Joševica, za koju TEXT TRADE d.o.o. nudi iznos od 1.009,00 EUR (tisućdeveteura)-----
- Treća ponuda se odnosi na kčbr. 332/2 k.o. Joševica, za koju TEXT TRADE d.o.o. nudi iznos od 952,00 EUR (devetstopedesetdva eura)-----

Konstatira se da drugih ponuda nije bilo te su jedine i ujedno najpovoljnije ponude za kčbr. 390/7 k.o. Joševica, 390/6 k.o. Joševica i 332 k.o. Joševica one koje je uputio TEXT TRADE d.o.o., Put Petrića 43G, Zadar, OIB 11645931568, kako slijedi:-----

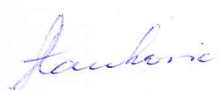
- za kč.br. 390/7 k.o. Joševica iznos od 1.009,00 EUR (tisućdeveteura)-----
- za kč.br. 390/6 k.o. Joševica iznos od 1.009,00 EUR (tisućdeveteura)-----
- za kč.br. 332/2 k.o. Joševica iznos od 952,00 EUR (devetstopedesetdva eura)-----

Za ostale čestice u k.o. Cerić i k.o. Joševica, koje su bile predmet oglasa nije bilo ponuda.-----

Ročište je zaključeno u 13,30 (trinaestitrideset).-----

Nazočni:

Boja Stanković, stečajna upraviteljica
I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, v.r.



Javni bilježnik
Ivana Kovačević, v.r., m.p.

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 5,31 EUR (tar. br. 14. st. 2. u svezi s tbr. 1. ZJP), te javnobilježnička nagrada u iznosu od 66,36 kn+PDV (čl. 26.PJBT).-----

JAVNI BILJEŽNIK IVANA KOVAČEVIĆ, OSIJEK

potvrđujem da sam ovaj otpisak usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojoj zbirnici i utvrđujem da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 1 otpisak običan-ovjeren-potpun u izvodu, kojem je priloženo 1 prijepisa priloga javno-bilježničkog akta.

Ovaj je otpisak sastavljen za I.T.L. MADI ime, prezime i adresa
000 USTECADU zbog ako je ponovno izdan

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJP u iznosu od kn, naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju čl. ZJP

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od kn, a trošak kn.

Broj: 00198/2023 Javni bilježnik
 U Osijeku, 04.09. 2023 